

**Bekanntmachung des Amtes Lauenburgische Seen
über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Pogeez
für das Gebiet östlich der Bahnstrecke Lübeck - Büchen, westlich der „Hauptstraße“
(L331), südlich der „Alten Salzstraße“, am südlichen Ortsausgang in der Gemeinde
Pogeez gelegen**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pogeez hat in ihrer Sitzung am 08.05.2023 beschlossen, die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Pogeez für das Gebiet östlich der Bahnstrecke Lübeck - Büchen, westlich der „Hauptstraße“ (L331), südlich der „Alten Salzstraße“, am südlichen Ortsausgang in der Gemeinde Pogeez gelegen, im Verfahren nach § 13 BauGB aufzustellen. Der Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Pogeez ist in dem nachstehenden Lageplan mit Fettstrichmarkierung dargestellt.

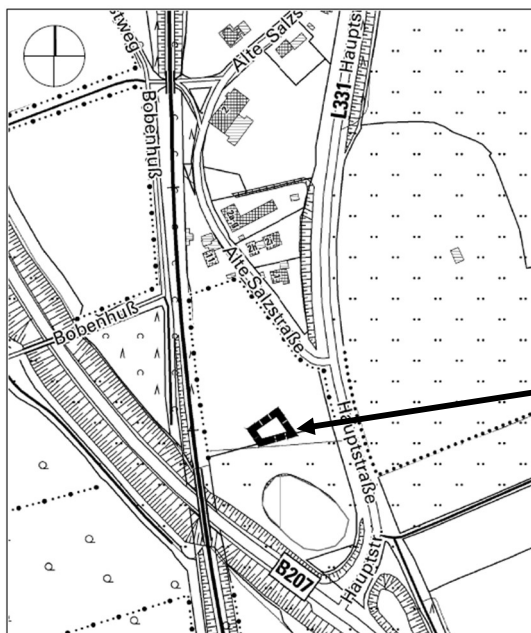
Der Planungsinhalt der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 ist wie folgt:

Nach Umsetzung der Ursprungsplanung hat sich nunmehr herausgestellt, dass zusätzliche Flächen für die Unterbringung von gemeindl. Fahrzeugen und Geräten an diesem Grundstück erforderlich sind. Die Änderung des Bebauungsplanes sieht daher eine Anpassung der textlichen Festsetzungen sowie eine geringfügige Erweiterung der Fläche für den Gemeinbedarf im Vergleich zum ursprünglichen Bebauungsplan vor.

Durch diese Änderung werden die Grundzüge der Planung nicht berührt, so dass das Verfahren zur Aufstellung der Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB) im vereinfachten Verfahren erfolgt.

Die übrigen Festsetzungen bleiben, wie im Ursprungsplan -Bebauungsplan Nr. 2-, bestehen.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.



Gemeinde Pogeez
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2
Plangeltungsbereich der Aufstellung

Ratzeburg, den 09.05.2023

(L.S.)

Amt Lauenburgische Seen
Der Amtsvorsteher
gez. H. Dohrendorff